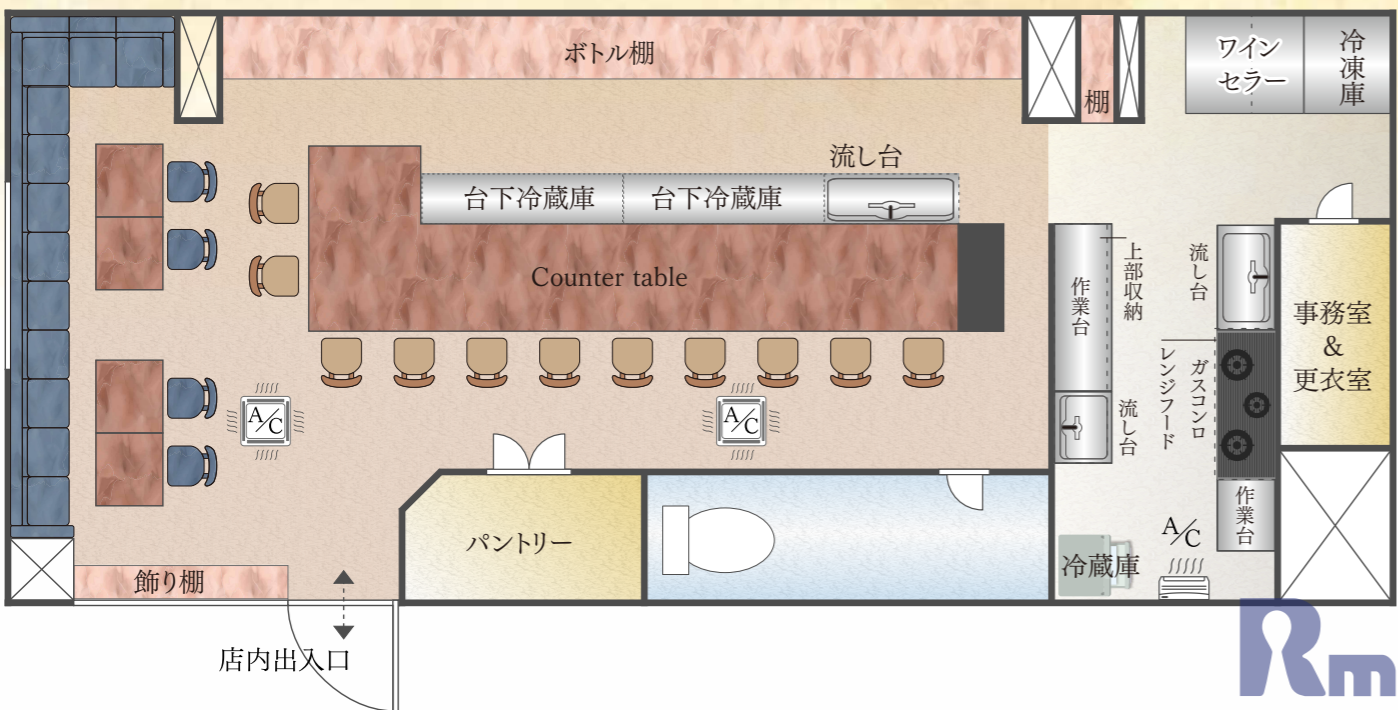


徳島最大の繁華街、栄町のシンボル
「OSグランドビル1F」

設備が充実!!内装・厨房機器等があるので、開店準備がスムーズです。
移転や開店をご検討の方にビッグチャンスです!!

- カウンターテーブル 椅子・机・ソファァー 照明器具 ボトル棚 洋式トイレ 台下冷蔵庫 冷蔵庫 流し台
ワインセラー 冷凍庫 業務用エアコン2基 ガスコンロ 調理台 厨房用エアコン ガス給湯器 事務室・更衣室

居抜き物件



今こそがBigチャンス!!
内覧可能です。
是非一度ご覧下さい。

所在地	徳島県徳島市栄町1丁目51-3
種別	飲食店テナント1階 (2~4階はホテル)
構造	鉄骨造 地上4階建て
募集対象	1階(1戸) 56.30㎡(17.35坪)
現況	空室
契約期間	3年間(以降は自動更新)
月額賃料	170,000円(税込)
敷金/礼金	2ヶ月/1ヶ月
保証契約料	初回のみ賃料50%(更新毎10,000円/年)
仲介手数料	170,000円(税込)

賃料
応談

17万円

(税込)

※お申込後は保証会社による審査があり、審査承認後にご契約手続きとなります。万一、審査承認が得られない場合においては、お申し込みは白紙撤回となります。

●詳細につきましてはお気軽にお問い合わせください。

presented by **ルームマーケット オキノハマハイパステア!**
TEL. (088)602-1881 <https://www.room1616.com>